

Dydd Llun, 26 Medi 2016

Hysbysiad o gyfarfod

Pwyllgor Cynllunio

Dydd Mawrth, 4ydd Hydref, 2016 at 2.00 pm
Neuadd Y Sir, Y Rhadyr, Brynbuga, NP15 1GA

AGENDA

Eitem ddim	Eitem	Tudalennau
1.	Ymddiheuriadau am absenoldeb	
2.	Datganiadau o Fuddiant	
3.	Cadarnhau cofnodion y cyfarfod blaenorol	1 - 8
4.	Ystyried adroddiadau y Cais Cynllunio canlynol gan y Prif Swyddog - Menter (copdau ynghlwm).	
4.1.	CAIS DC/2013/00349 - NEWID DEFNYDD LLAWR DAEAR Tŷ TAFARN I DDEFNYDD MANWERTHU A CHAFFE. TROSI AC ADDASU LLAWR CYNTAF Tŷ TAFARN PRESENNOL I DDARPARU FFLAT. DIWYGIO DYLUNIAD YR ANHEDDAU NEWYDD A GYNIGIR YN Y MAES PARCIO I FFURFIO DWY FFLAT DEULAWR. THE BRIDGE INN, STRYD Y BONT, CAS-GWENT, NP16 5EX.	9 - 20
4.2.	CAIS DC/2015/00938 - DYMCHWEL ANNEDD BRESENNOL A GAREJ AR WAHÂN. CODI ANNEDD A GAREJ AR WAHÂN YN EU LLE. ADLEOLI MYNEDIAD CERBYD PRESENNOL. ORCHARD HOUSE, LLANBADOG, BRYNBUGA.	21 - 28
4.3.	CAIS DC/2015/01431 - DYMCHWEL SIEDIAU DIWYDIANNOL PRESENNOL A CHODI 60 FFLAT GWESTY GYDA GWASANAETH, SBA CYRCHFAN 3,8700 M SG, DATBLYGIAD DEFNYDD CYMYSG ATEGOL (HYD AT 3,000 M SG), CANOLFAN YNNI, TIRLUNIO, MAES PARCIO A DATBLYGIAD ATEGOL ARALL. HEFYD CYMERADWYO MATERION ARGADWEDIG AR GYFER MYNEDIAD. PARC MENTER VALLEY, HEOL HADNOCK, TREFYNWY, NP25 3NQ.	29 - 52

4.4.	CAIS DC/2016/00714 - DWY ANNEDD PÂR, TIR CEFN 61 CILGANT Y PARC, Y FENNI.	53 - 60
5.	Ystyried yr adroddiad canlynol a gyflwynwyd ar ran y Prif Swyddog – Menter.	
5.1.	Adroddiad cadarnhau Gorchymyn Cadwraeth Coeden MCC264 – Cae Elga, Osbaston 2016.	61 - 72
6.	ER GWYBODAETH - Yr Arolygiaeth Gynllunio - Apeliadau.	
6.1.	Apêl yn Erbyn Penderfyniad - Fferm Palace, St. Tewdric Lôn yr Eglwys, Matharn, Sir Fynwy, NP16 6JA.	73 - 76
6.2.	Appeal Decision - 22 Punchbowl View, Llanfoist, Abergavenny, Monmouthshire, NP7 9FL. Apêl yn Erbyn Penderfyniad - 22 Punchbowl View, Llan-ffwyst, Y Fenni, Sir Fynwy, NP7 9FL.	77 - 78
6.3.	Apeliadau a dderbyniwyd.	79 - 82

Paul Matthews

Prif Weithredwr

CYNGOR SIR FYNWY

MAE CYFANSODDIAD Y PWYLLGOR FEL SY'N DILYN:

Cynghorwyr Sir:

R. Edwards
P. Clarke
D. Blakebrough
R. Chapman
D. Dovey
D. Edwards
D. Evans
R. Harris
B. Hayward
J. Higginson
P. Murphy
M. Powell
B. Strong
P. Watts
A. Webb
A. Wintle

Gwybodaeth Gyhoeddus

Mynediad i gopiâu papur o agendâu ac adroddiadau

Gellir darparu copi o'r agenda hwn ac adroddiadau perthnasol i aelodau'r cyhoedd sy'n mynychu cyfarfod drwy ofyn am gopi gan Gwasanaethau Democrataidd ar 01633 644219. Dylid nodi fod yn rhaid i ni dderbyn 24 awr o hysbysiad cyn y cyfarfod er mwyn darparu copi caled o'r agenda hwn i chi.

Edrych ar y cyfarfod ar-lein

Gellir gweld y cyfarfod ar-lein yn fyw neu'n dilyn y cyfarfod drwy fynd i www.monmouthshire.gov.uk neu drwy ymweld â'n tudalen Youtube drwy chwilio am MonmouthshireCC. Drwy fynd i mewn i'r ystafell gyfarfod, fel aelod o'r cyhoedd neu i gymryd rhan yn y cyfarfod, rydych yn caniatáu i gael eich ffilmio ac i ddefnydd posibl y delweddau a'r recordiadau sain hynny gan y Cyngor.

Y Gymraeg

Mae'r Cyngor yn croesawu cyfraniadau gan aelodau'r cyhoedd drwy gyfrwng y Gymraeg neu'r Saesneg. Gofynnwn gyda dyledus barch i chi roi 5 diwrnod o hysbysiad cyn y cyfarfod os dymunwch siarad yn Gymraeg fel y gallwn ddarparu ar gyfer eich anghenion.

Nodau a Gwerthoedd Cyngor Sir Fynwy

Cymunedau Cynaliadwy a Chryf

Canlyniadau y gweithiwn i'w cyflawni

Neb yn cael ei adael ar ôl

- Gall pobl hŷn fyw bywyd da
- Pobl â mynediad i dai addas a fforddiadwy
- Pobl â mynediad a symudedd da

Pobl yn hyderus, galluog ac yn cymryd rhan

- Camddefnyddio alcohol a chyffuriau ddim yn effeithio ar fywydau pobl
- Teuluoedd yn cael eu cefnogi
- Pobl yn teimlo'n ddiogel

Ein sir yn ffynnu

- Busnes a menter
- Pobl â mynediad i ddysgu ymarferol a hyblyg
- Pobl yn diogelu ac yn cyfoethogi'r amgylchedd

Ein blaenoriaethau

- Ysgolion
- Diogelu pobl agored i niwed
- Cefnogi busnes a chreu swyddi
- Cynnal gwasanaethau sy'n hygyrch yn lleol

Ein gwerthoedd

- **Bod yn agored:** anelwn fod yn agored ac onest i ddatblygu perthnasoedd ymddiriedus
- **Tegwch:** anelwn ddarparu dewis teg, cyfleoedd a phrofiadau a dod yn sefydliad a adeiladwyd ar barch un at y llall.
- **Hyblygrwydd:** anelwn fod yn hyblyg yn ein syniadau a'n gweithredoedd i ddod yn sefydliad effeithlon ac effeithiol.
- **Gwaith tîm:** anelwn gydweithio i rannu ein llwyddiannau a'n methiannau drwy adeiladu ar ein cryfderau a chefnogi ein gilydd i gyflawni ein nodau.